

## Relevé de Conclusions Réunion du jeudi 20 Octobre 2016

### Objet : CONSEIL DE QUARTIER EST

#### ÉTAIENT PRÉSENTS :

Christian BARROUILLE, Georges DUPLAN, Thierry FAIVRE, Véronique LARTAUD, Alain LECLERC, Didier MEURUS, Josette PRUÉ, Mathieu REY, Raymond TSATI

#### ÉTAIENT EXCUSÉS :

Jean-Louis GASQUET

#### ÉTAIENT ABSENTS :

Marieline CAPDEVILLE, Dominique DENOO, Isabelle DESMOULINS, Véronique DUPRÉ, Christian GUYOT, Catherine GUYOT MOULIS, Laurence MARTIN, Pierre KHIEL, Jean-Charles JACOB, Anne LAROCHE

#### ELUS PRÉSENTS :

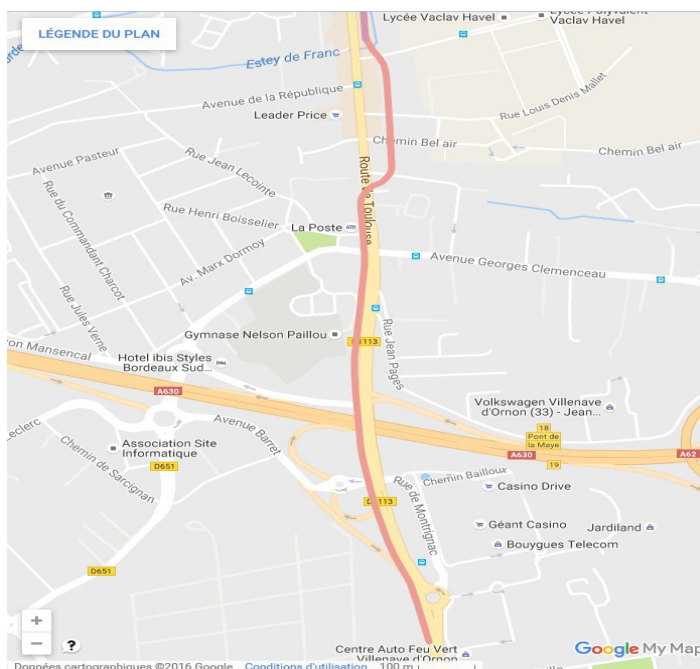
Christine KAMMLER, Christine BONNEFOY

## I – INFORMATIONS GÉNÉRALES COMMUNIQUÉES PAR CHRISTINE KAMMLER

### A - POINT SUR LES DOSSIERS EN COURS SUR LA COMMUNE

#### 1 – TRAMWAY – ZAC ROUTE DE TOULOUSE

Les travaux du tramway suivent actuellement le calendrier prévisionnel. Voici celui-à venir :



- Fin des travaux de dévoiement de réseau :  
**décembre 2016**

- Notification des marchés (plateforme, ouvrage  
d'art, parking relais) : **novembre 2016**

- Réunion publique d'information : **janvier 2017**

- Début des travaux d'infrastructures :  
**1er trimestre sur les 2017 fonciers libérés**

## **2 – ZAC ROUTE DE TOULOUSE**

Trois phasages sont programmés pour la ZAC Route de Toulouse qui couvre sur les communes de Villenave d'Ornon et de Bègles. Les chiffres ci-dessous concernent les deux communes (400 pour Villenave d'Ornon, 900 pour Bègles).

> **Phase 1 : 2018-2019 : 480 logements**

> **Phase 2 : 2019-2021 : 315 logements**

> **Phase 3 : 2023-2025 : 510 logements**

## **3 – MAISON DES ASSOCIATIONS (DOMAINE J. BREL)**

Ce chantier avance **également conformément au calendrier prévisionnel** :

<b>Démarrage des travaux</b>	>	Juin 2016
<b>Pose de la 1ère Pierre</b>	>	6 juillet 2016
<b>Fin des travaux</b>	>	Mars 2017
<b>Installation</b>	>	Avril 2017

## **4 - CONSTRUCTION D'UN PÔLE ENFANCE - JEUNESSE – FAMILLES (Hôtel de Ville)**

<b>Démarrage des travaux</b>	>	Janvier 2016
<b>Fin des travaux</b>	>	Octobre 2016
<b>Inauguration</b>	>	30 novembre 2016

## **5 – VOIRIE**

### **5-A – Avenue Georges Clémenceau**

Acquisition du foncier : A l'exception de deux propriétaires, toutes les promesses de vente sont signées. Toutefois tous les actes ne sont pas encore passés chez le notaire

- Début des travaux : 1er semestre 2016
- Assainissement et enfouissements : travaux en cours
  - . Tronçon Route de Toulouse/Lassansaa, libération des emprises pour le 15 novembre
  - . Tronçon Lassansaa/libération des emprises pour le 1<sup>er</sup> trimestre 2017
- Voirie et réseaux divers : début des travaux (si libération des emprises) à compter du 15 novembre ou 10 janvier 2017

Durée 8 à 10 mois - Livraison : 4<sup>ème</sup> trimestre 2017.

### **5-B – Chemin de Leyran**

#### **( partie comprise entre GALGON et SCHWEITZER )**

- Travaux en cours. Bordures et chaussée refaites pour Noël,
- Trottoirs finis début 2017

#### **( partie comprise entre GALGON et VOIE SNCF )**

- Travaux 1er trimestre 2017 pose collecteur Eaux Pluviales réfection générale de la voie avec les trottoirs , réalisation de 2 ralentisseurs pour réduire la vitesse

### **5-C - Avenue Édouard Bourlaux ( partie comprise entre LEYSOTTE et rue de BARDANAC)**

#### **Réfection générale de la voie avec plateaux pour ralentir la vitesse :**

Réfection des trottoirs , enfouissement des réseaux, réalisation d'une plate forme bus scolaire hors chaussée aux abords de l' école. Le premier tronçon jusqu'à la route de Toulouse se fera courant 2018

### **5-D – Chemin de Sarcignan**

- Assainissement eaux pluviales réalisé.
- Travaux en cours : enfouissement réseaux sur la place
- Début des travaux de voirie : octobre 2016
- Fin des travaux de voirie : début 2017.

### **5-E - Aménagement Chemin Brignon**

Un projet d'aménagement du chemin Brignon entre le chemin de Camparian et la rue du Maréchal Leclerc a été présenté aux habitants lors d'une réunion publique.

Le projet prévoit la mise en place de stationnements alternés et d'une zone 30. A la demande des riverains présents à la réunion, la mise en sens unique de cette partie du chemin sera soumise à l'avis de l'ensemble des riverains.

### **5-F – Mise en sécurité de la sortie de l'école Jean Jaurès**

Suite à une demande des parents d'élèves de l'école Jean Jaurès, un aménagement de la voirie au niveau de la sortie de l'école est en cours de modification.

## **B - INFORMATIONS DIVERSES**

Les membres des conseils de quartier sont informés des rendez-vous auxquels ils seront prochainement conviés :

- réunion d'information sur l'installation des **compteurs électriques Linky** (début décembre)
- réunion sur la mise en place de la deuxième génération de l'**Agenda 21** de la commune (début décembre)
- participation et tenue d'un stand « Conseil de Quartier » à la **journée d'accueil des nouveaux Villenavais** le samedi 5 novembre.
- réunion d'information sur les **orientations budgétaires 2017 de la commune** (début 2017).

De plus, à l'initiative des conseils de quartier, un regroupement de l'ensemble des membres sera organisée début 2017.

## **II – RETOUR SUR LES POINTS ABORDES LORS DES PRÉCÉDENTES RÉUNIONS**

### ● CARREFOUR GALGON/CHEMIN DE LEYRAN

Une réunion de présentation en présence des services techniques de la Ville et Bordeaux Métropole, s'est tenue le 27 juin dernier.

Les travaux sont en cours.

### ● STATIONNEMENT PLACE ANGLE CHEMIN GASTON ET AVENUE DU MARÉCHAL DE LATTRE DE TASSIGNY .

Le conseil avait évoqué le stationnement gênant de véhicules proches de la Pharmacie et stationner sur la place directement.

**La Police Municipale a verbalisé les véhicules gênants. Les contrôles seront renouvelés.**

### ● Installations de bancs place Marc Dulout

Le conseil avait sollicité la pose de bancs près de l'aire de jeux mise en place au printemps.

**Deux bancs ont été installés près de l'espace de jeux.**

## **III – POINTS ÉVOQUÉS PAR LE CONSEIL**

### **1- Réhaussement du croisement Galgon/Leyran :**

Le conseil aimerait savoir la durée des travaux et si une fermeture de la rue Galgon ou Leyran est envisagée ?

**Les travaux voirie seront terminés avant les fêtes. En 2017, les travaux seront effectués entre Galgon et les Transports Chazot.**

## **2- Chemin de Leyran-Tillon et Chazot**

Le conseil souhaite connaître les projets de requalification de voirie notamment en terme de ralentissement.

**Deux passages surélevés et chicanes sont prévus pour le Chemin de Leyran. En revanche, il n'y a pas de ralentisseur prévu sur Tillon et devant Chazot.**

## **3- Trottoir en bout de chemin Touton**

Le conseil déplore l'absence de trottoir et évoque les nombreux problèmes de circulation des piétons (personnes âgées, poussettes).

**Les travaux de réaménagement du Chemin Touton avec notamment des trottoirs ne sont pas à l'ordre du jour. La priorité est le chemin des AFN qui ne dispose pas, à ce jour, de collecteur d'eaux pluviales. Dans le cadre du réaménagement de Leyran en 2017, la pose d'un collecteur sur cette voirie sera réalisée si cela est possible. Les travaux voirie du Chemin Touton auront lieu, en fonction des financements, peut être 2018 voire 2019.**

## **4- Fibre Optique**

Les membres du conseil sollicitent la Ville depuis de nombreux mois sur l'installation de la Fibre sur la commune.

**La Ville informe de l'ouverture de « chambres » pour passage dans le quartier Est**

**- 68 – 66 rue des anciens Combattants d'AFN**

**- 38 – 25 bis – 37 31 Chemin Tillon,**

**- 73 – 74 Chemin de Leyran.**

**Ces points permettront de déployer la fibre sur les rues adjacentes.**

## **6- Projet Urbanisme sur le quartier de Courréjean**

Le conseil de quartier souhaite connaître le nombre d'habitation que le quartier va accueillir dans les prochaines années.

**500 logements quartier de Courréjean (collectifs et maisons individuelles).**

> Quartier de Geneste environ 500 logements, des bureaux, de l'activité, santé, loisirs.

> Avenue Mirrieu de Labarre, 251 logements (VINCI, LP PROMOTION, SGE PARTICIPATION).

> Le Golf : un club house, un bâtiment technique et un hôtel.

## **7- Passage piéton au niveau du Carrefour Chemin Tillon**

Les membres constatent le manque de passage piéton au carrefour du Chemin Tillon et demande à la Ville d'y remédier.

**La demande est transmise aux services techniques de la Ville.**